

# Do wynajęcia

Office to let



## A4 Business Park III

Katowice, os. Paderewskiego - Muchowiec, ul. Francuska 42

### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2016
Powierzchnia wspólna Common space	2,52 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 45 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	12 357 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login
	* m <sup>2</sup> /miesiąc   per m <sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location














### Dostępna powierzchnia | Available space

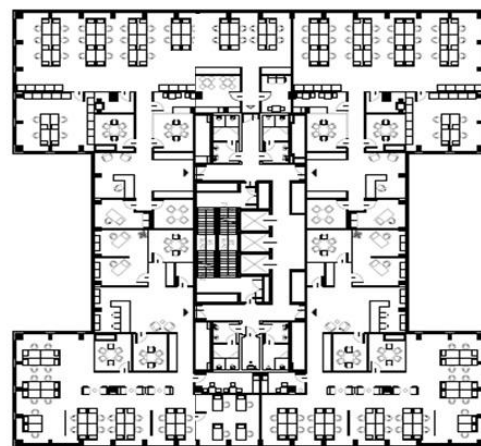
Budynek całkowicie wynajęty  
Building completely leased




Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|   | Klimatyzacja<br>Air conditioning              |  | Uchylne okna<br>Openable windows               |
|   | Podnoszone podłogi<br>Raised floor            |  | Dwustronne zasilanie<br>Emergency power supply |
|   | Podwieszany sufit<br>Suspended ceiling        |  | BMS<br>BMS                                     |
|   | Czujniki dymu<br>Smoke detectors              |   |  |
|   | Recepcja<br>Reception                         |   |  |
|   | Ochrona budynku<br>Security                   |   |  |
|   | Kable światłowodowe<br>Fiber optics           |   |  |
|  | Kontrola dostępu do budynku<br>Access control |   |  |

Plan piętra | Floor plan



Kontakt | Contact

 +48 12 294 94 30

Dodatkowe informacje  
More information